



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/20-07/12

URBROJ: 531-531-536-03-02-02/06-20-53

Zagreb, 14. rujna 2020.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) vezano uz članak 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 85/20.) te Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 3/20, održanog 7. rujna 2020., KLASA: 940-06/20-07/12, URBROJ: 531-531-536-03-02-02/06-20-43, ministar donosi

### ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji građevinskog zemljišta i građevina u Općini Vidovec

#### I.

Utvrđuje se da je po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 3/20, objavljenom 4. kolovoza 2020., u Jutarnjem listu, Večernjem listu te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Hrvatske gospodarske komore, za kupnju nekretnine označene kao zk.č.br. 7459/1, površine 9.150 m<sup>2</sup> te zk.č.br. 7459/2, površine 14.158 m<sup>2</sup>, obje upisane u z.k.ul.br. 13214, ukupne površine 23.308 m<sup>2</sup>, k.o. Varaždin (u osnivanju), zaprimljena ponuda Poljoprivredne zadruge VARAŽDINSKO POVRĆE, Trg sv. Vida 9, 42205 Vidovec, OIB: 85078925569, Klasa: 940-06/20-07/12, Urbroj: 370-20-18, ponuđena cijena: 1.040.000,00 (slovima: milijunčetrdesettisuća kuna).

Ponuda iz stavka 1. ove točke je jedina zaprimljena ponuda, a ponuđena kupoprodajna cijena je veća od početne cijene koja je iznosila 1.025.000,00 kn (slovima: milijundvadesetpettisuća kuna).

#### II.

Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske opisana u točki I. ove Odluke prodat će se Poljoprivrednoj zadruzi VARAŽDINSKO POVRĆE, Trg sv. Vida 9, 42205 Vidovec, OIB: 85078925569, za ponuđenu cijenu od 1.040.000,00 (slovima: milijunčetrdesettisuća kuna).

### III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 102.500,00 kn (slovima: stodvjetisućpetsto kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke.

### IV.

Ova Odluka KLASA: 940-06/20-07/12, URBROJ: 531-531-536-03-02-02/06-20-53, od 14. rujna 2020. stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje